



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA

INFORMATIVO ELEITORAL

*Novembro 2019
Edição Especial*

Destaques:

Conhecendo as plataformas eleitorais dos candidatos aos Conselhos Consultivo e Fiscal.



Destaques:

Entendendo um pouco mais...	2
Palavra do Presidente	2
Plataformas:	
Conselho Consultivo	4
Conselho Fiscal	10
Edital	13

ENTENDA UM POUCO MAIS

O Condomínio Alto da Boa Vista está estruturado da seguinte maneira:

I - Assembleia Geral;

II - Diretoria Executiva;

III - Conselho Consultivo;

IV - Conselho Fiscal;

V - Comissões Permanentes e/ou Temporárias.

O **Conselho Consultivo** é composto por oito membros, sendo seis efetivos eleitos por Assembleia Geral, para um mandato de

dois anos, e dois membros natos, o Síndico e o representante do Conselho Fiscal, indicado por ele em caráter permanente, transitório ou por prazo determinado.

O **Conselho Fiscal** compõe-se de cinco membros titulares e até três membros suplentes, todos eleitos em Assembleia Geral, com mandato de dois anos, facultada a reeleição para mais dois mandatos consecutivos e de igual período.



Alex Galvão - Presidente da Comissão Eleitoral

“Todas as virtudes estão compreendidas na justiça: se és justo, és um homem de bem. (Teognis de Megara).”

Palavra do presidente

Olá Condômino!!!

Sou Alex Galvão, presidente da Comissão Eleitoral do Biênio 2020/2022, e venho até você para dizer que cada ano, nosso Condomínio passa por eleições e você é responsável pela escolha daqueles que terão funções de regulamentar normas, orientar e aconselhar a direção bem como fiscalizar seus atos.

Este ano teremos a eleição de duas vagas para o Conselho Consultivo e três vagas para o Conselho Fiscal, os quais serão renovados em 1/3 e 3/5 respectivamente.

As atribuições do Conselho Consultivo estão definidas no art. 27 do Regimento Interno do CABV, e as principais funções são orientar, aconselhar e auxiliar na administração do Condomínio, podendo emitir pareceres conclusivos sobre assuntos inerentes a suas atribuições.

Já o Conselho Fiscal tem suas atribuições definidas no art. 31 do nosso Regimento Interno e a principal função é fazer a fiscalização contábil, orçamentária, financeira e patrimonial do Condomínio.

Para conduzir o

processo eleitoral foi eleita a comissão que vem exercendo seu papel fundamental de conduzir um processo democrático, imparcial e garantindo a igualdade de condições entre os concorrentes. Vale lembrar que as reuniões são abertas e podem ser assistidas por qualquer condômino.

Nossa eleição para a escolha dos Conselheiros Consultivo e Fiscal ocorrerá dia 23 de novembro e sua participação será fundamental.

Somente com a sua participação é que poderemos ter o Condomínio que desejamos.

ANOTE NA AGENDA!!!

Data: 23 de novembro de 2019 (Sábado).

Horário: das 9h00 às 17h00

Local: Espaço Multiuso, Quadra 100 do Cond. Alto da Boa Vista, Rodovia BR 020, Km 12, Sobradinho-DF.

DAS VAGAS

CONS. CONSULTIVO: 02 (dois) titulares e 01 (um) suplente.

CONSELHO FISCAL: 03 (três) titulares e 01 (um) suplente.



QUEM PODE VOTAR???

Do Eleitor (art. 161 – Regimento Interno)

Art. 161 É eleitor todo condômino que adquiriu seu lote, **até 90 (noventa) dias antes da realização do pleito** e que vem contribuindo regularmente com suas obrigações condominiais conforme dispõe o parágrafo único do artigo 6º da Convenção do CABV, observado o limite máximo de votos estabelecido pelo § 8º do artigo 5º da Convenção do CABV.

Da inadimplência (art. 6º Parágrafo Único - Convenção)

Parágrafo único. Para os efeitos do caput deste artigo, serão considerados inadimplentes os condôminos que estiverem em **atraso por mais de sessenta (60) dias** com quaisquer taxas extras, multas ou qualquer débito para com o Condomínio, bem como com as taxas administrativas ou condominiais ordinárias.

Lembrando:

Regimento Interno

Art. 6º - O voto poderá ser efetivado pelo condômino, pelo cônjuge ou companheiro(a) previamente cadastrado e autorizado junto ao CABV, ou ainda, através de:

de procuração pública;

procuração particular, desde que esta seja específica, devidamente formalizada e, ainda, com firma reconhecida ou acompanhada de cópia de documento de identidade com foto do outorgante.

Parágrafo Único. Em ambos os casos, não sendo original a procuração, a mesma deverá ser acompanhada de original, ou de cópia autenticada, de documento de identificação oficial com foto do outorgante.



CONSELHO CONSULTIVO - 101



Vote 101

Prezados condôminos,

Meu nome é Carlos Gold, sou morador do CABV, atual membro do conselho consultivo, formado em engenharia de Telecomunicações e com MBA em Planejamento, Orçamento e Gestão Pública, além de ser servidor público lotado no Ministério da Economia. Fui participante ativo do movimento União dos Moradores e Condôminos do CABV - UMCCABV, um dos primeiros movimentos que estimulou a maior participação dos condôminos nas decisões do CABV, e hoje estou associado à ASPRICABV.

Nestes últimos anos, nós condôminos passamos por muitas dificuldades para ter voz nas decisões do CABV. Graças à dedicação de algumas pessoas e a disseminação dos grupos de discussão conseguimos reunir vários proprietários na busca de um CABV melhor. Somos conscientes dos progressos que o CABV passou e precisamos avançar ainda mais!

Enquanto candidato eleito ao Conselho Consultivo e por força judicial, administrei interinamente em 2016, junto com outros colegas conselheiros, o CABV. Neste período conseguimos organizar as contas do condomínio, que já vinha com prejuízo financeiro, melhorando significativamente a confiança dos condôminos em ver nosso condomínio melhorar. Aplicando conceitos básicos de gestão, conseguimos agilizar as obras de infraestrutura, diminuir a quantidade de funcionários, rever vários contratos onerosos e resgatar a credibilidade do nosso condomínio como um dos melhores para se morar em Brasília. Demos entrada na documentação que faltava para a tão sonhada liberação das quadras 200's para construção, iniciamos a discussão para

mudança de todo o sistema gerencial do condomínio que culminou na contratação do software Condomínio21 e mudamos a relação entre Diretoria/Condôminos, sem a burocracia e dificuldades anteriormente enfrentadas por todos nós. Todos estes fatores mudaram a cara do CABV, trazendo mais e mais pessoas para as discussões e motivando as pessoas a transformar o CABV definitivamente em seus lares! Fato este que, apenas no ano de 2016, a quantidade de obras quase dobrou!

Conseguimos que uma eleição democrática para a Diretoria acontecesse e auxiliamos a Diretoria eleita no ano de 2017 a colocar nosso condomínio no caminho da gestão responsável e focada na melhoria do bem estar de nós condôminos. Hoje percebemos o qual acertada foram nossas escolhas e sabemos o quanto podemos ainda contribuir para o nosso condomínio.

É claro que há muito a ser feito e é por isso que peço o seu voto de confiança. Espero que, quando eleito, eu possa auxiliar no desenvolvimento do nosso condomínio, ajudando a decidir, de modo honesto, firme e transparente, questões sensíveis para todos nós!

Trabalharei para que as propostas abaixo, entre tantas outras, possam se tornar realidade o mais rápido possível:

- 1) Melhoria da gestão em relação à segurança do condomínio e continuação das obras de infraestrutura;
- 2) Desenvolvimento de sistema para envio e acompanhamento de requerimentos pela área restrita do condômino, direto pelo site do CABV, reduzindo filas e possivelmente diminuindo a quantidade de atendentes;
- 3) Documentação contábil e fiscal disponíveis para livre consulta no site do CABV, através da área restrita do condômino;
- 4) Priorizar obras definitivas;
- 5) Trabalhar na tentativa de fornecimento dos serviços de TV e Internet pelas grandes operadoras;
- 6) Otimizar ainda mais o quadro de funcionários do CABV;
- 7) Desenvolver procedimentos para aproximar mais os condôminos dos conselhos e DIREX e
- 8) Trabalhar para criação de mais áreas de lazer para nós condôminos.

No dia 23 de novembro vote 101!

Vote **CARLOS GOLD** para o conselho consultivo!

CONSELHO CONSULTIVO - 102



Olá, Condômino do CABV! Peço um minuto do seu precioso tempo para apresentar quem sou e o que pretendo.

Meu nome é Eduardo de Oliveira Manso, sou graduado em Ciências Contábeis, pós-graduado em direito público e privado, auditoria e perícia contábil. Atualmente ocupo o cargo de perito criminal da PCDF. Sou ex-agente da PCDF e ex-policia militar, cargos que me orgulho de ter exercido.

Minha relação com o CABV começou em 2011, quando adquiri um lote, e se fortaleceu, ainda mais, quando mudei para cá, no ano de 2013.

Sempre participei das assembleias e me interessei pelo desenvolvimento e melhoria do CABV, lugar que escolhi para viver com minha família.

A fim de entender melhor o funcionamento dessa grande estrutura, resolvi participar mais ativamente dos assuntos condominiais. No ano de 2016, fui integrante da comissão eleitoral; no ano de 2017, exerci a presidência da Comissão Temporária de Infraestrutura; atualmente, exerço a presidência do Conselho Consultivo e integro as Comissões de Revisão do Regimento Interno e de Revisão da

Convenção, ambas do CABV. **Importante ressaltar que estou no primeiro mandato como conselheiro.**

Na comissão eleitoral, colaborei para a existência de um processo isento, transparente e imparcial; na Comissão de Infraestrutura, ajudei a fiscalizar a execução dos projetos e orçamentos aprovados, mantendo a qualidade dos produtos e serviços; no Conselho Consultivo, venho contribuindo com uma análise técnica e criteriosa de centenas de contratos firmados pelo CABV (com pessoas físicas e jurídicas), com a revisão, atualização e adequação das normas vigentes aos anseios dos condôminos, com o julgamento imparcial de recursos apresentados - sempre visando o bem-estar da coletividade -, e com o desenvolvimento inovador de diversos assuntos de competência do Conselho Consultivo.

Ademais, ao exercer essas funções, percebi que o CABV tem um alto potencial de melhoria e necessita de pessoas verdadeiramente interessadas em contribuir com esse objetivo. Quem tem lote aqui há mais de cinco anos sabe o quanto o CABV evoluiu! Essa evolução é o resultado de muito trabalho dos diretores, dos conselheiros, dos integrantes das comissões e, especialmente, dos condôminos que estão cada vez mais participativos nos processos decisórios.

É com esse espírito de inovação, imparcialidade, transparência e trabalho duro que peço seu voto para continuar lhe representando em todos os assuntos de competência do Conselho Consultivo, na Gestão 2020/2022.

No dia 23/11, vote 102, Eduardo Manso para Conselheiro Consultivo!!!!

CONSELHO CONSULTIVO - 103



Caros vizinhos,

Meu nome é **Angelo Sussel**, condômino desde 2012 e morador desde 2018. Sou engenheiro agrônomo, Dr. em Agronomia/Fitopatologia e pesquisador da Embrapa Cerrados. Quando me mudei para o DF e comecei a trabalhar na Embrapa, em Planaltina, o CABV sempre me chamou atenção quando eu passava pela BR020. Ao conhecer um pouco mais sobre o condomínio, com a preocupação com o meio ambiente, com os mananciais e o “Programa Lar Verde Lar”, decidi que seria aqui minha futura morada. Hoje, junto com minha esposa e filhos, desfrutamos da segurança, conforto e proximidade com a natureza que o CABV proporciona e, compreendo que isso tudo se deve ao trabalho e dedicação de todos moradores. Dessa forma, desejo contribuir para que o condomínio se torne cada vez melhor, participando ativamente como membro do Conselho Consultivo.

Como candidato a um dos cargos do **Conselho Consultivo** do CABV, comprometo-me:

- Dar ênfase à redução de custos, gestão participativa e transparente;

- Dar publicidade às ações planejadas de curto, médio e longo prazo;
- Auxiliar e tornar mais ágil o processo de arborização e paisagismo no condomínio, dando ênfase à implantação das praças, espaços de convivência, quadras esportivas e ciclovias;
- Dar prioridade à segurança e bem estar dos condôminos;
- Buscar alternativas aos serviços de dados/internet;
- Considerar as dimensões ambiental, social e econômica nas decisões;

Ficarei honrado com vosso voto de confiança nesta eleição.

Um grande abraço do vizinho **Angelo Sussel – nº 103**.

CONSELHO CONSULTIVO - 104



TIAGO CARVALHO

104

PREZADOS VIZINHOS

Meu nome é TIAGO GOMES DE CARVALHO, sou Advogado e Servidor Público da Secretária de Saúde do DF, no cargo de Agente de Vigilância Ambiental há 15 (quinze) anos, sendo 09 (nove) deles, ocupando cargos de gestão nas regiões de Sobradinho, Planaltina e Paranoá. Atualmente com 35 anos, casado e Pai da Catarina. Condômino desde 2017 e morador da quadra 106 desde março de 2018.

Apesar de nunca ter sido membro da diretoria, sempre acompanhei de perto os trabalhos da gestão atual e acredito que posso contribuir para que seja ainda melhor. Por isso sou candidato a uma das vagas no CONSELHO CONSULTIVO, espero, caso seja eleito, poder representar os interesses dos CABVenses, atuando com total imparcialidade e autonomia, propondo novos projetos e colaborando com a continuidade dos que já estão em andamento. Sempre abrindo espaços para debates e incentivando a participação dos condôminos tanto nas decisões mais simples quanto nas mais complexas.

Novos projetos que serão analisados e se possível implantados, caso seja eleito:

- Analisar a possibilidade de Implantação de um programa de Vigilância Ambiental em Saúde, visando antecipar e prevenir surtos de doenças como: Dengue, leishmaniose, raiva, leptospirose e outras arboviroses;
- Utilização constante do sistema de votação online, já disponível no COM21, objetivando uma maior participação dos condôminos e subsidiando as decisões do conselho;

- Regras claras para contratação de pessoal, com divulgação das vagas existentes, dando prioridade para condôminos ou seus filhos. Porém, com normas que impeça o nepotismo;
- Publicidade de todos os atos praticados, principalmente com a divulgação, no site e no COM21, de todos os contratos firmados entre o condomínio e prestadores de serviços;
- Intensificação da fiscalização visando o cumprimento integral das normas de construção e edificação do CABV e código de edificações do DF;
- Analisar a possibilidade de ampliação da área de lazer e construção de praças e pontos de encontro comunitários na parte de cima do CABV, objetivando facilitar o acesso dos moradores das quadras 105, 106, 206 e 207;
- Busca de melhorias no fornecimento de internet.
- Demais projetos e ideias oriundas da comunidade cabvense.

Obs: Todos os projetos deverão ser pautados pelo interesse público, transparência, eficiência e sem qualquer aumento de despesas que possa acarretar em criação e/ou aumento de taxas.

No dia 23 de novembro de 2019, participe das eleições, votando pela **RENOVAÇÃO, TRASPARENCIA E TRABALHO** nº 104! Tiago Carvalho para o **CONSELHO CONSULTIVO**.

CONSELHO CONSULTIVO - 105



Samuel F. P. Telhado

Novo candidato independente ao conselho consultivo. Engenheiro Agrônomo e Mestre pela Universidade de São Paulo. Especialista em Gestão de Projetos e especialistas em Gestão de Negócios pela Universidade de São Paulo.

Nosso condomínio é um lugar sensacional para morar. O potencial de melhorias na qualidade de vida dentro do CABV é enorme e ainda há muito por fazer. Hoje está muito bom, mas pode melhorar ainda mais com as pessoas certas no conselho consultivo, com boa formação técnica e que escutem a vontade dos milhares de interessados nas decisões. Os tempos mudaram e é preciso perceber que há mais pessoas querendo ser ouvidas e ser escutadas com alta frequência...as redes sociais chegaram para ajudar e devem ser utilizadas a todo instante, sem censura e com total liberdade de expressão.

Se você deseja:

- Transparência nas propostas, discussões e decisões;
- Saber exatamente e de forma clara quais são as ideias de um membro do conselho consultivo;
- Ser sempre consultado via telegram com antecedência antes de surgir qualquer proposta do conselho consultivo na assembleia;
- Grupos temáticos no telegram para discutir assuntos polêmicos ou específicos, com enquetes virtuais para auxílio à tomada de decisão do conselho, da assembleia ou outros;
- Decisões com auxílio a dados coletados de várias fontes;

- Mais praças e avenidas arborizadas e agradáveis para adultos e crianças por todo o CABV;
- Estudar formas de conseguir mais lazer como quadras de tênis e outras, sem modificar o cronograma das obras das 200;
- Buscar atualização permanente do condomínio, para uma valorização permanente das casas e lotes – buscando igualar o ambiente aos mais modernos condomínios;
- Propostas de normas equilibradas que reflitam o desejo da maioria mas respeitem o direito das minorias;
- Evitar a gestão por exceção (onde o problema de alguns obriga a maioria a se submeter a situações pouco agradáveis);
- Ter um representante que escuta diversas visões e acredita que é pela divergência e pelo debate franco que se chega à convergência coletiva;
- Ter um representante que vai sempre expor várias ideias ao debate e à crítica construtiva coletiva, de forma transparente, apoiando inclusive divergências quando argumentadas, de forma a auxiliar a Assembleia e a Direx nas tomadas de decisão;

Eu tentarei lutar por tudo isso e por outras ideias que surgirem dos condôminos ao longo da gestão. Sou um NOVO candidato independente que vai escutar sempre todos os interessados e afetados pelas ideias. Se quiser mudar nesse sentido, estarei à sua disposição. Os tempos mudaram, as exigências aumentaram, é preciso mudar também. O potencial de melhorias e ideias criadas de forma coletiva e amplamente debatidas é infinito. Peço seu voto. SAMUEL para o conselho CONSULTIVO. Muito obrigado.

CONSELHO FISCAL - 201



Sou Daniel Giachini, advogado membro da comissão de Cultura, Esporte e Lazer da OAB-DF e diretor comunitário do Conselho de Segurança da nossa querida Sobradinho. Moro no CABV desde 2015. Período em que participei ativamente dos projetos da comunidade através do Grupo Gestor Lar Verde Lar. Hoje peço seu voto de confiança para representá-lo no Conselho Fiscal com isenção e autonomia. Dia 23 vote pela **RENOVAÇÃO**, vote 201 - Daniel Giachini.

CONSELHO FISCAL - 202



Vote 202

Prezados condôminos,
Meu nome é Daniel Hott, sou condômino do CABV desde 2010, e atual Presidente do Conselho Fiscal.

Vivenciei as dificuldades de acesso às informações e as limitações de transparência que eram realidade no nosso condomínio. Já era morador no início da taxa extra e assisti à época a aprovação dos projetos de infraestrutura, a construção do centro de reservação de água e o início das obras de infraestrutura. Acompanhei a luta do grupo de condôminos por uma gestão democrática e transparente que culminou na mudança dos dirigentes que se mantinham a frente do CABV por vários anos e testemunhei a evolução que o nosso condomínio passou em poucos anos com a atual Diretoria Executiva, quando pude acompanhar mais de perto como membro da extinta COINFRA, comissão onde tivemos acesso à documentação de aplicação dos recursos das taxas extra, e visitas para checar o andamento das obras de infraestrutura e de cercamento.

Presenciei os problemas críticos pelos quais passamos e toda a evolução que já conquistamos, sobretudo nestes dois anos em minha primeira participação no Conselho Fiscal, mas sei, como condômino interessado na construção de um lugar melhor para vivermos com segurança e conforto com o menor custo possível, que ainda temos muito a caminhar juntos para que o nosso sonho de condomínio se torne totalmente uma realidade.

É por isso que peço o seu voto de confiança para continuar a minha contribuição no Conselho Fiscal com comprometimento, rigor, firmeza, honestidade e transparência para que tenhamos a tranquilidade de que nosso investimento em prol do condomínio esteja sendo aplicado com eficiência.

No dia 23 de novembro vote **202!** Vote **Daniel Hott** para o Conselho Fiscal!

CONSELHO FISCAL - 203



Sou Fátima Galdino, tenho 48 anos, sou Consultora em Paisagismo, proprietária do imóvel situado na Quadra 106, Conjunto 3, Casa 27, desde 2012, no qual resido há 5 anos. Sou associada à ASPRICABV e estou disposta a continuar lutando pelo nosso Condomínio Alto da Boa Vista — CABV, para que ele seja o melhor lugar para morarmos.

Sou síndica há 15 anos do Edifício Montalvão, situado na Quadra 9, Comércio Local 26, em Sobradinho. Como síndica deste edifício, fui responsável por acompanhar o término da sua construção, bem como a entrega do edifício, tendo prestado consultoria na execução do paisagismo. Sou responsável por sugerir e acompanhar toda reforma necessária, aprovada em assembleia condominial, bem como por propor melhorias, debater as propostas sugeridas pelos condôminos, executar o pagamento das despesas decorrentes dos custos de manutenção do condomínio e o controle de fluxo de caixa etc.

Apesar de o referido edifício possuir um número bem inferior de moradores do que o CABV, possuo vasta experiência como síndica.

Morei na Itália e na África por 7 anos, quando pude vivenciar outras realidades e experiências, que me auxiliam de forma positiva no desenvolvimento do CABV.

Nos 2 anos em que participei do Conselho Fiscal do Condomínio, trabalhei com ética e denodo, sempre buscando a transparência e a excelência no desenvolvimento do CABV, além de ter participado da Comissão do Comércio.

Como Conselheira Fiscal para o próximo biênio, continuarei acompanhando a fiscalização contábil, orçamentária, financeira e patrimonial do CABV, quanto à legalidade, economicidade e legitimidade. Analisarei a prestação de contas anual e examinarei, trimestralmente, os balancetes, com o objetivo de fiscalizar a execução orçamentária, visando manter a regularidade da gestão financeira do CABV.

Juntos, somos mais!

203 - Fátima Galdino

CONSELHO FISCAL - 204



Quem sou?

Elton Araújo, graduado e mestre pela Universidade de Brasília, bombeiro militar, morador do CABV há mais de cinco anos, membro das comissões de revisão do Regimento Interno e da Convenção do CABV. Meu compromisso é com a representação efetiva e transparente com foco na defesa de nosso patrimônio sempre de forma independente, impessoal e justa.

Plataforma de trabalho:

- **Exercer o mandato com profissionalismo, probidade, transparência e ética na defesa dos interesses dos condôminos;**
- **Fazer a fiscalização contábil, orçamentária, financeira e patrimonial do Condomínio, quanto à legalidade, economicidade e eficácia;**
- **Auxiliar na previsão orçamentária e fiscalizar se as decisões das Assembleias estão sendo respeitadas;**
- **Cumprir e fazer cumprir o Código Civil, Convenção, Regimento Interno e demais normas do CABV;**
- **Abrir um canal de comunicação entre o conselheiro e o condômino;**
- **Combater o desperdício com foco na qualidade e correta utilização dos bens e recursos do CABV;**
- **Acompanhar todos os gastos e contratos executados pelo CABV**

É hora de escolher quem vai representar os condôminos na gestão de 2020/2022. Eu me coloco à disposição como seu candidato ao conselho fiscal para renovação e transparência, promovendo ações de aproximação entre o conselheiro e a comunidade do CABV.

**Renovação, Compromisso e transparência
Vote 204**

CONSELHO FISCAL - 205



EDOMAR WIEDTTHEUPER

Militar da Reserva Remunerada do Exército Brasileiro

Posto: Capitão

Formação superior: Direito

Especialização: Direito Tributário

Considerando as atribuições dos membros do Conselho Fiscal do Condomínio Alto da Boa Vista, realizarei um trabalho **fiscalizador e independente** frente ao Condomínio e condôminos, centrado em uma atuação crítica e construtiva nos campos financeiro, patrimonial, orçamentário e contábil, seguindo os princípios da economicidade, transparência (publicidade), eficiência e legalidade.

Velarei pela manutenção de boa relação com a Diretoria Executiva e com o quadro de funcionários, sem interferir em suas competências previstas na Convenção de Condomínio, buscando sempre atuar como figura protetora e vigilante para inibir atos e procedimentos incompatíveis e colaborar na prevenção e dissuasão de conflito de interesses.

Manterei a idoneidade em minha conduta, a proatividade na busca de informações e aprimoramento na formação de minhas convicções no ato de julgar, focando-os na satisfação dos interesses da comunidade.

Pela minha formação profissional e pessoal, sinto-me preparado para desempenhar o papel de membro do Conselho Fiscal da melhor forma, como na análise da prestação de contas anualmente em conjunto com o Conselho Fiscal, o exame trimestral dos balancetes, fiscalização orçamentária, velar pela regularidade financeira do Condomínio Alto da Boa Vista, participar de inspeções e auditorias, somente para citar algumas.

Como integrante do Conselho Fiscal, prestarei as informações sempre que solicitadas por órgãos da administração condominial e condôminos.

Espero poder contribuir e obter a confiança dos moradores do Condomínio Alto da Boa Vista, onde estamos construindo, eu e minha família, **um projeto de vida**.

Por fim, informo que irei cumprir e farei cumprir o Regimento Interno do Condomínio.

CONSELHO FISCAL - 206



Leandro Caldeira dos Santos

Condômino desde 2009 e residente no Cabv desde 08/2015

Analista de Sistemas

Pós Graduado em Gerenciamento de Projetos

Ex Conselheiro Fiscal no Biênio 2017/2019, onde trabalhei arduamente junto com os demais conselheiros para colocar a “casa” em ordem, pois nossas prestações de conta estavam com atraso de praticamente 3 anos devido ao caos deixado por administrações anteriores.

Pretendo seguir trabalhando exigindo maior transparência em tudo que for relativo as questões financeiras e auxiliar na elaboração de propostas para melhoria da convivência e o bem comum dentro do nosso condomínio.

Conto com seu voto!

206 - LEANDRO CALDEIRA

CONSELHO FISCAL - 207



Deusdete Rodrigues de Souza Rolim, formado em Administração de Empresas pelo Centro Universitário do Distrito Federal – UDF, Especialista em Gestão Pública e Direito Administrativo pela Faculdade Albert Einstein, sou Servidor Público do Governo do Distrito Federal e proprietário de imóvel na quadra 200, desde 2016.

Postulante ao cargo de membro efetivo do CONSELHO FISCAL - CABV 2019 pretendo trabalhar de forma isenta e seguindo os princípios da transparência, equidade e prestação de contas, contribuindo para o melhor desempenho do Condomínio Alto da Boa Vista, de forma construtiva.

Conto com seu voto para que eu possa ser seu representante no Conselho Fiscal do Condomínio Alto da Boa Vista.

Deusdete Rolim N° 207



EDITAL PUBLICADO NO JORNAL DE BRASÍLIA

**CONDOMÍNIO ALTO DA BOA
VISTA
COMISSÃO ELEITORAL -
BIÊNIO 2020/2022**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

72ª Assembleia Geral Ordinária do CABV

O Presidente da Comissão Eleitoral, instituída pela RAG n.º. 07 de 24 de agosto de 2019, cumprindo o Art. 152 do Regimento Interno do CABV, aprovado pela 56ª AGE do CABV, realizada no dia 13 de setembro de 2008 e o Síndico do Condomínio Alto da Boa Vista, no uso de suas atribuições, conferidas pela Lei n.º 4.591/64 e pelo Art. 7º da Convenção do CABV, convoca a todos os Condôminos em condições de votar, a participarem da **72ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CABV**, para realização das eleições para os Conselhos Consultivo e Fiscal - Biênio 2020/2022, a fim de cumprir o mandato de 11 de janeiro de 2020 a 08 de janeiro de 2022, a ser realizada nas seguintes condições:

Data e horário: 23 de novembro de 2019 (Sábado), tendo

início às **08h30**, em primeira chamada com metade mais um dos condôminos em condições de votar, ou às **09h00, em segunda e última chamada com qualquer número de condôminos em condições de votar**, tendo o seu encerramento previsto logo após a proclamação do resultado final das eleições com a leitura e aprovação da respectiva ATA.

Local: Espaço Multiuso do CABV, situado na BR-020, Km 12, na Quadra 100 do Condomínio Alto da Boa Vista, Sobradinho/DF.

ORDEM DO DIA:

- 01.** Abertura dos trabalhos;
- 02.** Início da votação para eleição dos membros dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV, das 9h00 às 17h00;
- 03.** Apuração dos votos para os membros efetivos e suplentes dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV;
- 04.** Proclamação do resultado, leitura e aprovação da ATA e encerramento dos trabalhos da Assembleia Geral.

Sobradinho/DF, 08 de novembro de 2019.
JADER BORGES GUIMARÃES
Síndico do CABV

ALEX DE OLIVEIRA GALVÃO
Presidente da Comissão Eleitoral
Biênio 2020/2022

CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA

ENDEREÇO

Rodovia BR 020 Km 12 S/N
Quadra 100 Bloco 1
Sobradinho-DF
Brasília, DF, Estado 73130-900

TELEFONE

(61) 3387-1060 | (61) 3251-9300

(61) 9851-50231

EMAIL: contato@cabv.com.br

HORÁRIO DE ATENDIMENTO

Segunda a Sexta de 8h às 19h
e Sábado de 8h às 14h

Estamos na Web!

Nos visite em:

www.cabv.com.br

