

Eleições do CABV – Biênio 2021/2023

# CHEGOU A HORA **DE VOTAR!**



Palavra do  
**Presidente**  
Pág. 2

Conhecendo a  
estrutura  
administrativa do  
Condomínio Alto da  
Boa Vista - CABV  
Pág. 3

Edital de  
**Convocação**  
Pág. 4

Edital de  
**Comunicação**  
Pág. 5

Plataformas da  
Diretoria  
**Executiva**  
Págs. 6 a 8

Plataformas do  
Conselho  
**Consultivo**  
Págs. 9 a 13

Plataformas do  
Conselho  
**Fiscal**  
Págs. 14 a 16

## Palavra do presidente



**Eduardo Manso**

*Presidente da Comissão Eleitoral  
biênio 2021/2023*

Olá Condôminos,

Meu nome é Eduardo Manso e atualmente estou presidindo a comissão eleitoral biênio 2021/2023.

É com grande satisfação que convido todos vocês a participarem desse importante momento democrático em nosso condomínio, as eleições!

O instrumento mais legítimo do qual dispomos para escolher os rumos de uma gestão é o voto. Portanto, exerçam seu direito. Não deixem que outros escolham por vocês.

Às vezes, escuto pessoas falando sobre a administração do condomínio (DIREX, Conselho Consultivo e Conselho Fiscal) sem se quer terem participado de alguma assembleia ou reunião para tomarem conhecimento dos motivos pelos quais as decisões foram tomadas nesse ou naquele sentido. No mundo das ideias, tudo parece bem fácil. Mas quando escolhemos colocá-las em prática, a história é bem diferente.

A participação nas decisões dos rumos do condomínio leva ao conhecimento de situações que podem justificar uma escolha em detrimento de outra.

É preciso entender que não há como resolver todos os problemas de uma só vez, pois vivemos em um espaço democrático que busca atender ao maior número de pessoas.

Por isso, a participação nas assembleias e reuniões é tão importante. Em 28 de novembro, teremos uma importante missão: escolher quem irá gerenciar essa grande estrutura chamada CABV pelos próximos dois anos. Para que isso aconteça de forma transparente e igualitária, oportunizando chances para todos os candidatos, a comissão eleitoral vem trabalhando com imparcialidade e comprometimento.

Antes de exercer seu direito de voto, leia as propostas e os currículos dos candidatos com atenção, veja quais deles podem atender aos seus anseios.

Participe, apresente ideias, faça valer o seu voto!!!! Não fique alheio às decisões tomadas num espaço que lhe pertence.

Um forte abraço e até as eleições.

## Conhecendo a estrutura administrativa do Condomínio Alto da Boa Vista - CABV

Segundo o Regimento Interno do CABV:

Art. 13. São Órgãos de Direção Geral do Condomínio:

- I. Diretoria Executiva;
- II. Conselho Consultivo;
- III. Conselho Fiscal.

Art. 14. A Diretoria Executiva é um Órgão Colegiado, composto pelos seguintes cargos eletivos:

- I. Síndico;
- II. Subsíndico;
- III. Tesoureiro;
- IV. Secretário Geral.

Parágrafo único: Juntamente com os membros da Diretoria Executiva, serão eleitos suplentes para os cargos de Tesoureiro e Secretário Geral, que assumirão somente no caso de afastamento definitivo dos titulares.

Art. 26. O Conselho Consultivo será composto por oito membros, sendo:

- I. 06 (seis) Membros Efetivos eleitos por Assembleia Geral;

§ 1º Serão eleitos membros suplentes para o Conselho Consultivo, na proporção de cinquenta por cento do número de membros efetivos;

Art. 29. O Conselho Fiscal será composto por 05 (cinco) membros efetivos e 03 (três) suplentes, eleitos em Assembleia Geral, nos termos do Processo Eleitoral constante deste Regimento Interno.

Conhecendo o prazo de mandato e a quantidade de vagas por eleição.

Art. 145. O mandato dos Cargos Eletivos da Diretoria Executiva, conforme estabelece o Art. 23 da Convenção do CABV, será de 02 (dois) anos, facultada a reeleição no mesmo cargo por até mais 02 (dois) mandatos consecutivos e de igual período.

Art. 146. Os 06 (seis) membros efetivos do Conselho Consultivo, eleitos em Assembleia Geral, terão mandato de 02 (dois) anos, facultada a reeleição por mais 02 (dois) mandatos consecutivos e de igual período.

Art. 147. O Conselho Consultivo será renovado uma vez por ano, alternadamente, em 1/3 (um terço) e **2/3 (dois terços) de seus membros efetivos**, por via de eleição na forma em que dispuser o Regimento Interno. (Regimento interno-CABV, p.37, grifo nosso)

Art. 148. Os 05 (cinco) membros efetivos do Conselho Fiscal, eleitos em Assembleia Geral, terão mandato de 02 (dois) anos, facultada a reeleição para mais 02 (dois) mandatos consecutivos e de igual período.

Art. 149. O Conselho Fiscal será renovado uma vez por ano, alternadamente, em **2/5 (dois quintos)** e 3/5 (três quintos) de seus membros, por via de eleição na forma em que disposta neste Regimento. (Regimento interno-CABV, p.37, grifo nosso)

Como é possível perceber, a cada dois anos temos eleições para a Diretoria Executiva, e todos os anos, temos eleições para os Conselhos Consultivo e Fiscal. Neste ano, elegeremos **quatro membros efetivos** e dois suplentes para o Conselho Consultivo e **dois membros efetivos** e um suplente para o **Conselho Fiscal**.

## Condomínio Alto da Boa Vista Comissão Eleitoral - Biênio 2021/2023

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO

#### 74ª Assembleia Geral Ordinária do CABV

O Presidente da Comissão Eleitoral, instituída pela RAG nº. 05 de 01 de outubro de 2020, aprovada pela 99ª AGE do CABV, cumprindo o que determina o Art. 152 do Regimento Interno e o Síndico do Condomínio Alto da Boa Vista, no uso de suas atribuições, conferidas pela Lei n.º 4.591/64 e pelo Art. 7º da Convenção do CABV, convoca todos os Condôminos em condições de votar, a participarem da 74ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CABV, para realização das eleições para a Diretoria Executiva e os Conselhos Consultivo e Fiscal - Biênio 2021/2023, a fim de cumprir o mandato de 09 de janeiro de 2021 a 09 de janeiro de 2023, a ser realizada nas seguintes condições:

Data e horário: 28 de novembro de 2020 (Sábado), tendo início às 08h30, em primeira chamada com metade mais um dos condôminos em condições de votar, ou às 09h, em segunda e última chamada com qualquer número de condôminos em condições de votar, tendo o seu encerramento previsto logo após a proclamação do resultado final das eleições com a leitura e aprovação da respectiva ATA.

Local: Espaço Multiuso do CABV, situado na BR-020, Km 12, na Quadra 100 do Condomínio Alto da Boa Vista, Sobradinho/DF.

#### ORDEM DO DIA:

01. Abertura dos trabalhos;
02. Início da votação para eleição da Diretoria Executiva e dos membros dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV, das 8h30 às 17h;
03. Apuração dos votos para a Chapa, membros efetivos e suplentes dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV;
04. Proclamação do resultado, leitura, aprovação da ATA e encerramento dos trabalhos da Assembleia Geral.

Sobradinho/DF, 30 de outubro de 2020.

Jader Borges Guimarães  
Síndico do CABV

Eduardo de Oliveira Manso  
Presidente da Comissão Eleitoral Biênio 2021/2023

O Presidente da Comissão Eleitoral, instituída pela Resolução de Assembleia Geral n°. 05/2020, aprovada pela 99ª Assembleia Geral Extraordinária do CABV, realizada em 01 de outubro de 2020, no uso de suas atribuições, nos termos do art. 225, XI do Regimento Interno, TORNA PÚBLICO que a Comissão Eleitoral julgou improcedentes todas as impugnações e manteve a inscrição de todas as candidaturas anteriormente deferidas e, TORNA PÚBLICA, de igual modo, a HOMOLOGAÇÃO DEFINITIVA das candidaturas para a Diretoria Executiva e os Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV:

## **PARA DIRETORIA EXECUTIVA DO CABV:**

### **CHAPA 01: “CABV no Rumo Certo”:**

- SÍNDICO: HERMES PEREIRA DE MATOS;
- SUBSÍNDICO: GUILHERME ALEXANDRE FURTADO DE OLIVEIRA SILVA;
- SECRETÁRIO GERAL: JADER BORGES GUIMARÃES;
- TESOUREIRO: CARLOS ALBERTO MARTINS GOLD JUNIOR;
- SUPLENTE DO TESOUREIRO: JOAQUIM AYRES DE ALBUQUERQUE;
- SUPLENTE DO SECRETÁRIO GERAL: KASSIO GRAÇANO RIBEIRO.

### **CHAPA 02: “Gestão Participativa”:**

- SÍNDICO: PAULO CÉSAR DE ALMEIDA PIRES;
- SUBSÍNDICO: GUILHERME GUIMARÃES PINTO;
- SECRETÁRIO GERAL: FRANCISCO CARLOS FIGUEIRÊDO DE MOURA FÉ;
- TESOUREIRO: DÍDIMO TAVARES DE OLIVEIRA;
- SUPLENTE DO TESOUREIRO: DIÓGENES DA SILVA COSTA;
- SUPLENTE DO SECRETÁRIO GERAL: ELVIS KALLAHAN DE ARAÚJO MEDEIROS.

## **CANDIDATOS AO CONSELHO CONSULTIVO:**

- 101- RAFAEL LIMA DE MEDEIROS;
- 102 – ELTON JOHN NUNES DE ARAÚJO;
- 103 – AILTON CARLOS DA SILVA;
- 104 – DANILO DIAS PAIVA;
- 105 – RODRIGO BENTO DOS SANTOS;
- 106 – MÁRCIO PEREIRA DOS SANTOS.

## **CANDIDATOS AO CONSELHO FISCAL:**

- 201 – ROBERTO DOS SANTOS OLIVEIRA FILHO;
- 202 – ALEX DE OLIVEIRA GALVÃO;
- 203 – SANDRO FERREIRA DE MORAES.

Desta forma, comunicamos que as candidaturas individuais devidamente registradas e homologadas, estão aptas a concorrerem às eleições para Diretoria Executiva e Conselhos Consultivo e Fiscal que ocorrerá no dia 28 de novembro de 2020 (Sábado), das 08h30min até as 17h, a realizar-se nas dependências do CABV, situado à margem esquerda da BR-020, KM 12 Quadra 100. Informamos, ainda, que as candidaturas individuais homologadas deverão apresentar no Escritório da Administração do CABV suas plataformas eleitorais até as 18 horas do dia 30 de outubro de 2020, nos termos do paragrafo primeiro do Art. 163 do Regimento Interno, podendo divulgar suas candidaturas nos termos da Resolução N° 01, de 08 de outubro de 2020, da Comissão Eleitoral, Biênio 2021-2023.

Sobradinho/DF, 26 de outubro de 2020.

Eduardo de Oliveira Manso  
Presidente da Comissão Eleitoral  
Biênio 2021/2023

## Chapa 1 – CABV no Rumo Certo



### Caros Condôminos(as),

A CHAPA 1 - CABV no Rumo Certo é a consolidação do trabalho desenvolvido nos últimos anos, período em que o nosso condomínio sofreu grandes transformações e hoje é um dos mais cobiçados e valorizados do Distrito Federal.

Dentre as conquistas do período, podemos destacar:

1. Ligação da energia elétrica das quadras 200, 201, 202 e 203 e consequente possibilidade de construção de residências no local;
2. O cercamento total do perímetro do condomínio;
3. Manutenção das taxas condominiais com correção pela inflação;
4. Aceleração das obras de infraestrutura;
5. Troca da iluminação pública para lâmpadas de LED e iluminação do perímetro;
6. Implantação de internet via fibra ótica em todo o Condomínio;
7. Liberação da construção nos lotes comerciais;
8. Início da duplicação da Av. Aureliano;
9. Construção da nova portaria, com implementação de novo sistema de acesso;
10. Início da implementação das áreas de lazer do CABV (quadra poliesportiva);
11. Perfuração de (03) três novos poços artesianos de captação de água;
12. Recuperação da inadimplência em níveis históricos;
13. Aumento do Fundo de Reserva, de 360 mil reais em 2016 para 800 mil reais em 2020;
14. Disponibilização e divulgação das documentações financeiras do condomínio, fazendo incluir o balancete condominial no boleto;
15. Implantação de sistema de gestão condominial, o qual está presente em todas as rotinas administrativas/financeiras/patrimoniais do Condomínio;
16. Disponibilização no site e no App de todos os contratos do Condomínio, Atas das reuniões dos Conselhos e Comissões, e documentos financeiros;
17. Manutenção do calendário de eventos: carnaval, festa junina e dia das crianças;

18. Sinalização e realização de pequenas infraestruturas nas trilhas existente na reserva ecológica do Condomínio;
19. A maior valorização imobiliária do Distrito Federal.

Nessa oportunidade solicitamos mais uma vez a sua confiança e seu voto para que possamos dar continuidade na modernização e valorização do nosso Condomínio, nos comprometendo com as seguintes propostas para o próximo biênio:

1. Término das obras de infraestrutura básica, deixando todas as ruas do Condomínio pavimentadas;
2. Início da implantação de usina de energia fotovoltaica de forma a suprir as necessidades energéticas do Condomínio, gerando economia futura;
3. Implantar projeto de paisagismo nas áreas comuns do Condomínio;
4. Construção de novas áreas de lazer no Condomínio, praças, quadras, entre outros;
5. Início das obras das ciclovias previstas para o Condomínio;
6. Aquisição junto aos Órgãos reguladores de outorgas para a perfuração de novos poços artesianos, garantindo segurança hídrica ao Condomínio;
7. Instalação de câmeras de vigilância em todas as ruas do Condomínio;
8. Construção da bacia e da rede de drenagem das quadras 206/207;
9. Implantar definitivamente um programa de coleta seletiva de lixo;
10. Dar escala ao projeto da horta comunitária, iniciada em 2020;
11. Intermediação junto aos Órgãos competentes para a construção da faixa marginal à BR 020, ligando o Condomínio à Quadra 18 de Sobradinho;
12. Gestão junto às empresas de telefonia para a melhoria dos sinais em todo o Condomínio;
13. Incentivo e divulgação dos comércios do Condomínio;

É com esse sentimento de responsabilidade que apresentamos a você a CHAPA 1, a qual deseja manter o CABV no rumo certo cujos integrantes fazem parte dessa história de sucesso do nosso condomínio.

*HERMES – Síndico*  
*GUILHERME – Subsíndico*  
*JADER – Secretário*  
*CARLOS GOLD – Tesoureiro*  
*KINKA – Suplente de Tesoureiro*  
*KÁSSYO – Suplente de Secretário*

“

*No dia 28, não troque o certo pelo duvidoso! Vote em quem já provou que sabe fazer!”*

**Vote Chapa 1**  
*CABV no rumo certo!*

## Chapa 2 – Gestão Participativa



**Paulo Cesar**  
de Almeida  
Pires  
*Síndico*



**Guilherme**  
Guimarães  
Pinto  
*Subsíndico*



**Francisco**  
C. Figueirêdo  
de Moura Fé  
*Secretário Geral*



**Didimo**  
Tavares de  
Oliveira  
*Tesoureiro*



**Diógenes**  
da Silva Costa  
*Suplente de  
Tesoureiro*



**ELVIS**  
Kallahan de  
A. Medeiros  
*Suplente de  
Secretário*

**PAULO CÉSAR** – Síndico  
**GUILHERME** – Subsíndico  
**FRANCISCO** – Secretário  
**DIDIMO** – Tesoureiro  
**DIÓGENES** – Suplente de Tesoureiro  
**ELVIS** – Suplente de Secretário



Chapa 2, não  
apresentou  
plataforma  
eleitoral!”

Vote **Chapa 2**  
Gestão Participativa!



**Rafael Lima**  
de Medeiros

Conselho Consultivo **101**

## Estimados vizinhos,

Meu nome é Rafael Lima de Medeiros, Engenheiro Agrônomo formado pela Universidade de Brasília – UnB, servidor público concursado do governo do Distrito Federal com 10 anos de experiência na administração pública.

Sou condômino do CABV desde 2015, quando adquiri o lote 200-03-31, onde tive o privilégio de construir minha casa e observar nesse breve período de tempo a impressionante evolução da comunidade que se tornou recentemente um dos locais mais desejados para moradia no Distrito Federal. Esse cenário não aconteceu por um acaso do destino, aconteceu somente após os proprietários e moradores romperem com antigas gestões e apostarem em uma direção e conselhos modernos e competentes.

O resultado prático é que agora temos um condomínio estruturado, eficiente, transparente e acolhedor. Uma comunidade vibrante que caminha para se tornar o melhor local para viver ou investir em Sobradinho. E eu me orgulho de ter participado dessa transformação.

Em 2018, com o seu apoio, ingressei no conselho consultivo onde realizei um trabalho comprometido e independente, sempre defendendo o interesse do condômino e me pautando na melhoria na qualidade de vida da nossa comunidade. Dentre esses serviços eu destaco:

- Participação em 100% das reuniões para quais fui convocado;
- Participação (voluntária, sem custos ao CABV) da comissão eleitoral do ano de 2019;
- Participação (voluntária, sem custos ao CABV) da comissão Lar Verde Lar;
- Atuação para viabilizar a inclusão de projetos de quadras, praças e outras estruturas coletivas nas quadras 200, 201, 202 e 203, que diferente do restante do condomínio, não contavam com nenhuma previsão dessas estruturas inicialmente.
- Aprovação de aditivos em contratos da infraestrutura, que permitiram acelerar o cronograma da pavimentação, permitindo que um maior número de moradores fiquem livres da lama e da poeira que tanto incomodam os que ainda não tem a rua pavimentada;
- Orientações técnicas (voluntárias, sem custo ao CABV) à direção na implantação do projeto experimental de horta comunitária que recentemente deu seus primeiros resultados.

Diante do exposto, humildemente venho pedir para que renove a confiança que me foi depositada na última eleição, para continuar sendo o seu representante no conselho, focado na independência e na eficiência administrativa. Dia 28, vote no CABV que está dando certo...



**Elton Araújo**

Conselho Consultivo

**102**

## Sobre Elton Araújo

Elton Araújo, graduado e mestre pela Universidade de Brasília, bombeiro militar, morador do CABV, há mais de seis anos, membro das comissões de revisão do Regimento Interno e da Convenção do CABV. Meu compromisso é com a representação efetiva e transparente com foco na defesa de nosso patrimônio sempre de forma independente, impessoal e justa.

Plataforma de trabalho:

- Exercer o mandato com profissionalismo, probidade, transparência e ética na defesa dos interesses dos condôminos;
- Acompanhar os contratos executados e dar transparência a correta utilização dos bens e recursos;
- Analisar e propor alternativas para melhoria do fornecimento de água e conscientizar o consumo;
- Estudar e propor formas de ampliação de espaços coletivos de lazer que contemplem todas as quadras de forma igualitária;
- Solicitar o fornecimento de tv e telefonia de grandes empresas;
- Propor alternativas para melhoria do paisagismo e arborização;
- Ouvir os anseios dos condôminos para qualquer demanda de competência do conselho consultivo de forma isonômica e transparente.

É hora de escolher quem vai representar os condôminos na gestão de 2021/2023. Eu me coloco à disposição como seu candidato ao conselho consultivo para renovação, transparência e continuidade nas melhorias que estão sendo executadas no CABV.

No dia 28 de novembro conto com seu apoio, vote 102!

**Vote 102**

10



**Ailton Carlos**  
da Silva

Conselho Consultivo **103**

## Prezados condôminos,

Meu nome é Ailton Carlos da Silva, mais conhecido como TIZIU, condômino do CABV desde 2006 e morador há 6 anos.

Estou candidato pela segunda vez ao Conselho Consultivo e venho solicitar o apoio de todos. Desde que me tornei condômino, participo ativamente de movimentos pela melhoria da qualidade de vida de todos.

Neste tempo como Conselheiro, foram tomadas muitas decisões que trouxeram avanço para nosso Condomínio. Muito trabalho, dedicação e honestidade foram os nortes para o sucesso e assim continuarei a representar cada voto confiado a mim, com cuidado, estarei a analisar as propostas da nossa comunidade, da DIREX e todas as que surgirem.

No dia 28 de novembro vote 103! Ailton - TIZIU para conselho consultivo!

**Vote 103**

11



## Olá, Condômino do CABV!

Meu nome é Danilo Dias Paiva, casado, pai, servidor público - policial civil. Sou condômino há mais de 07 anos, lugar que escolhi para viver com minha família, e atual membro do Conselho Consultivo, onde atuo de forma ativa e independente, sempre buscando ouvir as necessidades da comunidade.

A fim de entender melhor o funcionamento dessa grande estrutura CABV, no ano de 2018 resolvi participar mais ativamente dos assuntos condominiais e concorri ao Conselho Consultivo. Após eleito, já participei da Comissão Lar Verde Lar e participo atualmente da Comissão Temporária da Quadra 100. Ressalto ainda que estou no primeiro mandato como conselheiro.

No Conselho Consultivo busco contribuir com uma análise criteriosa de centenas de contratos firmados pelo CABV, realizando a revisão, atualização e adequação das normas vigentes aos anseios dos condôminos. Prezo por utilizar de julgamento imparcial dos recursos apresentados - sempre visando o bem estar da coletividade - além do desenvolvimento inovador de diversos assuntos de competência do Conselho.

Se eleito, buscarei cada vez mais:

- Utilizar as redes sociais, bem como a ferramenta COM21, para favorecer uma gestão com mais participação dos condôminos. Ouvindo seus anseios e dando cada vez mais transparência às ações do Conselho;
- Trabalhar para a criação de mais áreas de lazer e convivência para nós condôminos;
- Trabalhar para mudança de destinação/criação de áreas de lazer nas Quadra 200's e 206 e 207;
- Otimizar, ainda mais, o quadro de funcionários do CABV.

É com esse espírito de imparcialidade, transparência e muito trabalho que peço seu voto para continuar lhe representando no Conselho Consultivo.

No dia 28 de novembro VOTE 104.

Vote DANILO DIAS para o conselho consultivo!



**Rodrigo Bento**  
dos Santos

Conselho Consultivo **105**

“ Não apresentou plataforma eleitoral!”

**Vote 105**



**Márcio Pereira**  
dos Santos

Conselho Consultivo **106**

“ Não apresentou plataforma eleitoral!”

**Vote 106**



**Roberto dos S.  
Oliveira Filho**

Conselho Fiscal

**201**

## Prezados condôminos,

Meu nome é Roberto dos Santos Oliveira Filho, sou condômino de lote residencial e comercial há mais de 10 anos. Sou candidato ao Conselho Fiscal.

Há 5 anos, finalizei minha casa no CABV onde moro com minha família. Durante este período venho participando assiduamente das assembleias. Compus a Comissão dos lotes comerciais, na qual pude contribuir para que os proprietários de lotes comerciais, assim como eu, pudessem construir e desenvolver suas atividades comerciais desejadas. O papel desta comissão foi extremamente importante, pois junto com a atual administração, a construção nestes lotes foi finalmente viabilizada.

Atualmente participo da comissão da Convenção/Regimento Interno. Esta comissão busca reestruturar as normas de convivência social, a fim de estabelecer uma maior harmonia entre os condôminos. Procuramos também, atualizar as obrigações e funções dos membros da Diretoria Executiva, Conselhos e Comissões do nosso condomínio. Estas alterações se fazem necessárias, uma vez que essas normas vigoram há mais de 10 anos não acompanhando o atual crescimento do CABV.

Trabalhei por anos na área financeira, orçamentária e prestação de contas. Acredito poder contribuir com minha experiência e sangue novo. Estou me candidatando a uma vaga no Conselho Fiscal, pois desejo contribuir ainda mais com o condomínio, visando o crescimento do local em que moro, fiscalizando de forma independente, com integridade, transparência e honestidade.

Nosso condomínio está cada dia melhor: várias construções, comércios e vizinhos novos. Acredito no respeito mútuo e desejo que aqui, nossos filhos construam boas lembranças e nossas famílias tenham segurança e bem estar.

Vote em um conselheiro comprometido em garantir que nosso investimento em prol do condomínio esteja sendo aplicado com eficiência.

No dia 28 de novembro vote 201!  
Vote Roberto Filho para o Conselho Fiscal!



## Compromisso e seriedade

Olá, vizinhos do nosso condomínio Alto da Boa Vista!

Sou Alex de Oliveira Galvão, morador da quadra 102-3-38, casado, pai de dois filhos e aqui escolhi como lugar para viver e criá-los.

Ao ver nosso condomínio, em franco crescimento, é inevitável olhar para trás e não lembrar o que foi necessário fazer para nos encontrarmos hoje neste patamar. Em 2014, juntamente com diversos condôminos, fizemos um movimento de mudanças para que o CABV pertencesse a nós, moradores.

Fiz parte da fundação da ASPRICABV, associação dos proprietários de imóveis do condomínio Alto da Boa Vista, que foi fundada com o objetivo de nos defender perante à força do empreendedor.

Com muita luta, conseguimos que o CABV pertencesse à quem de direito, nós condôminos.

Em 2016, fui convidado a integrar chapa para concorrer à Diretoria. Vitoriosos, tivemos a oportunidade de implementar uma gestão que elevou o nosso condomínio ao nível que se encontra.

Dia 09/01/2021, encerro minha participação na Diretoria Executiva do CABV, no cargo de Secretário Geral, certo de que fiz o máximo para contribuir com as melhorias necessárias para essa evolução.

Agora, coloco meu nome para concorrer ao Conselho Fiscal com o compromisso de independência para supervisionar a gestão orçamentária, financeira, patrimonial e contábil da futura Diretoria eleita.

Compromisso e seriedade sempre me conduziram em meus atos por toda vida, em vista disso, peço, encarecidamente, o seu voto para Conselheiro Fiscal.  
Vote 202!!!



**Sandro Ferreira**  
de Moraes

Conselho Fiscal

**203**

“ Não apresentou plataforma eleitoral!”

**Vote 203**

## Condomínio Alto da Boa Vista

### ENDEREÇO

Rodovia BR 020 Km 12 S/N Quadra 100 Bloco 1 - Sobradinho/DF – Cep:73130-900

### TELEFONE

(61) 3387-1060

EMAIL: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)

Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)

HORÁRIO DE ATENDIMENTO DA RECEPÇÃO: Segunda a Sexta das 8h às 19h e ao Sábado das 8h às 12h