



# Plataforma Eleitoral

## Biênio 2024/2026

<b>Palavra do presidente</b>	<b>2</b>
<b>Estrutura administrativa do CABV</b>	<b>3</b>
<b>Prazo de mandato e quantidade de vagas por eleição</b>	<b>3</b>
<b>Edital de comunicação</b>	<b>4</b>
<b>Edital de convocação</b>	<b>5</b>
<b>Plataformas do conselho consultivo</b>	<b>6</b>
<b>Plataformas do conselho fiscal</b>	<b>10</b>



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telefone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)

## Palavra do presidente



Presidente da Comissão  
Eleitoral 2024/2026

Estimados Vizinhos,

Espero que esta mensagem os encontre bem e com saúde. Estamos nos aproximando de um momento importante em nossa comunidade: a eleição do condomínio e, desta forma, gostaria de destacar a significativa importância desse evento e encorajá-los a participar ativamente do processo eleitoral.

O condomínio é o nosso lar, o lugar onde vivemos e compartilhamos experiências com nossos vizinhos. A eleição dos membros dos conselhos consultivo e fiscal é crucial para o bom funcionamento de nosso espaço comum.

Os conselheiros atuam em conjunto com a diretoria executiva garantindo a boa gestão e o compartilhamento de responsabilidades administrativas. Muitas vezes os conselheiros oferecem uma visão externa à diretoria e também servem de ponte para os anseios de membros da nossa comunidade.:

Neste sentido gostaria de encorajar sua participação no pleito, apoiando candidatos que possam contribuir positivamente para nossa comunidade. Sua voz é importante e todos nós temos um papel a desempenhar na escolha de representantes que reflitam nossos interesses e valores.

A eleição do condomínio ocorrerá no dia 25 de novembro, segundo o regimento interno a votação é presencial e secreta. Fique atento às informações detalhadas sobre como votar e quem são os candidatos. Sua participação faz a diferença.

Lembre-se, o condomínio é o lar de todos nós, e juntos podemos assegurar que ele continue sendo um lugar maravilhoso para se viver. Contamos com sua participação ativa na eleição do condomínio.

Atenciosamente,  
Rafael Lima de Medeiros.





CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telephone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)

## **Estrutura administrativa do CABV**

Segundo o Regimento Interno do CABV:

Art. 13. São Órgãos de Direção Geral do Condomínio:

- Diretoria Executiva;
- Conselho Consultivo;
- Conselho Fiscal.

Art. 14. A Diretoria Executiva é um Órgão Colegiado, composto pelos seguintes cargos eletivos:

- Síndico;
- Subsíndico;
- Tesoureiro;
- Secretário-Geral.

Parágrafo único: Juntamente com os membros da Diretoria Executiva, serão eleitos suplentes para os cargos de Tesoureiro e Secretário-Geral, que assumirão somente no caso de afastamento definitivo dos titulares.

Art. 26. O Conselho Consultivo será composto por oito membros, sendo:  
06 (seis) Membros Efetivos eleitos por Assembleia Geral;

§ 1º Serão eleitos membros suplentes para o Conselho Consultivo, na proporção de cinquenta por cento do número de membros efetivos;

Art. 29. O Conselho Fiscal será composto por 05 (cinco) membros efetivos e 03 (três) suplentes, eleitos em Assembleia Geral, nos termos do Processo Eleitoral constante deste Regimento Interno.

## **Prazo de mandato e quantidade de vagas por eleição**

Art. 146. Os 06 (seis) membros efetivos do Conselho Consultivo, eleitos em Assembleia Geral, terão mandato de 02 (dois) anos, facultada a reeleição por mais 02 (dois) mandatos consecutivos e de igual período.

Art. 147. O Conselho Consultivo será renovado uma vez por ano, alternadamente, em 1/3 (um terço) e 2/3 (dois terços) de seus membros efetivos, por via de eleição na forma em que dispuser o Regimento Interno. (Regimento interno-CABV, p.37, grifo nosso)

Art. 148. Os 05 (cinco) membros efetivos do Conselho Fiscal, eleitos em Assembleia Geral, terão mandato de 02 (dois) anos, facultada a reeleição para mais 02 (dois) mandatos consecutivos e de igual período.

Art. 149. O Conselho Fiscal será renovado uma vez por ano, alternadamente, em 2/5 (dois quintos) e 3/5 (três quintos) de seus membros, por via de eleição na forma em que disposta neste Regimento. (Regimento interno-CABV, p.37, grifo nosso)

Como é possível perceber, a cada dois anos temos eleições para a Diretoria Executiva, e todos os anos, temos eleições para os Conselhos Consultivo e Fiscal. Neste ano, elegeremos dois membros efetivos e um suplente para o Conselho Consultivo e três membros efetivos e dois suplentes para o Conselho Fiscal.



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
BR 020 Km 12 S/N, Quadra 100 Bloco I – Sobradinho/DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br) Email: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)  
CNPJ/MF 74.200.353/0001-71  
Telefone: 3387-1060

## **COMISSÃO ELEITORAL - BIÊNIO 2024/2026**

### **EDITAL DE COMUNICAÇÃO N° 01/2023** **HOMOLOGAÇÃO DO REGISTRO DE CANDIDATURAS INDIVIDUAIS**

O Presidente da Comissão Eleitoral, instituída pela Resolução de Assembleia Geral n°. 05, aprovada pela 112ª Assembleia Geral Extraordinária do CABV, realizada em 27 de setembro de 2023, no uso de suas atribuições, e em atendimento ao disposto no inciso II do artigo 156 do Regimento Interno do Condomínio Alto da Boa Vista, bem como o Edital de Convocação para Registro de Candidaturas, enviado a todos os condôminos e publicado no Jornal de Brasília, no Caderno de Classificados. Após análise dos requerimentos e documentos apresentados pelos candidatos aos cargos eletivos dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV, e decorrido o prazo regimental, TORNA PÚBLICO e HOMOLOGADAS as seguintes candidaturas:

#### **CANDIDATOS AO CONSELHO CONSULTIVO:**

- 101 - MARIA DE FÁTIMA GALDINO EMERECIANO;
- 102 - VLADIMIR BORGES DAS NEVES;
- 103 - SOLANGE APARECIDA PEBELINE LOURENÇÃO;
- 104 - PEDRO ANTÔNIO GVOZDANOVIC VILLAR.

#### **CANDIDATOS AO CONSELHO FISCAL:**

- 201 - DANIEL MATOS GIACHINI;
- 202 - AILTON CARLOS DA SILVA;
- 203 - ANTONIO PIMENTEL DE MORAIS JÚNIOR;
- 204 - SIMONE MESQUITA DOS SANTOS.

Os condôminos interessados poderão impugnar as candidaturas homologadas do dia 19/10/2023 a partir das 8h ao dia 20/10/2023 até as 19h, na administração do CABV.

Sobradinho/DF, 16 de outubro de 2023.

**RAFAEL LIMA DE MEDEIROS**  
Presidente da Comissão Eleitoral  
Biênio 2024/2026

**CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
COMISSÃO ELEITORAL - BIÊNIO 2024/2026**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

**88ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CABV**

O Presidente da Comissão Eleitoral, instituída pela RAG nº. 05 de 27 de setembro de 2023, aprovada pela 112ª AGE do CABV, cumprindo o que determina o Art. 152 do Regimento Interno e o Síndico do Condomínio Alto da Boa Vista, no uso de suas atribuições, conferidas pela Lei n.º 4.591/64 e pelo Art. 7º da Convenção do CABV, convoca todos os Condôminos em condições de votar, a participarem da 88ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DO CABV, para realização das eleições para os Conselhos Consultivo e Fiscal - Biênio 2024/2026, a fim de cumprir o mandato de 13 de janeiro de 2024 a 10 de janeiro de 2026, a ser realizada nas seguintes condições:

**Data e horário:** 25 de novembro de 2023 (Sábado), tendo início às **08h30**, em primeira chamada com metade mais um dos condôminos em condições de votar, ou às **09h, em segunda e última chamada com qualquer número de condôminos em condições de votar**, tendo o seu encerramento previsto logo após a proclamação do resultado final das eleições com a leitura e aprovação da respectiva ATA.

**Local:** Espaço Multiuso do CABV, situado na BR-020, Km 12, na Quadra 100 do Condomínio Alto da Boa Vista, Sobradinho/DF.

**ORDEM DO DIA:**

- 01.** Abertura dos trabalhos;
- 02.** Início da votação para eleição dos membros dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV, das 8h30 às 17h;
- 03.** Apuração dos votos para membros efetivos e suplentes dos Conselhos Consultivo e Fiscal do CABV;
- 04.** Proclamação do resultado, leitura, aprovação da ATA e encerramento dos trabalhos da Assembleia Geral.

Sobradinho/DF, 10 de novembro de 2023.

**EDUARDO DE OLIVEIRA MANSO**  
Síndico do CABV

**RAFAEL LIMA DE MEDEIROS**  
Presidente da Comissão Eleitoral  
Biênio 2024/2026



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telefone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)



## MARIA DE FÁTIMA GALDINO EMERECIANO

### Conselho Consultivo - 101

#### **Prezados moradores do Condomínio Alto da Boa Vista,**

Meu nome é Fátima Galdino, e é com grande entusiasmo que me apresento como candidata ao Conselho Consultivo do nosso querido condomínio. Com 52 anos de idade, sou casada e mãe de um filho. Sou Consultora em Paisagismo, proprietária de um imóvel e moradora do Condomínio Alto da Boa Vista.

Ao longo da minha trajetória, acumulei valiosa experiência como síndica do Edifício Montalvão, situado na Quadra 09, onde servi por 18 anos. Além disso, tive a oportunidade de viver na Itália e na África, experiências que enriqueceram minha visão e me forneceram insights valiosos para o desenvolvimento do CABV.

Desde 2012, faço parte deste condomínio, onde construí minha residência. Atualmente, desempenho o papel de conselheira fiscal, pautando-me sempre pela ética, transparência e excelência na gestão do CABV. Também participei de diversas comissões, como a Lar Verde Lar e a Comissão do Comércio, além de ter integrado o Conselho Consultivo.

Hoje, almejo ampliar meu comprometimento como membro do Conselho Consultivo, focando em três áreas cruciais:

1. Supervisionar de perto o orçamento destinado ao paisagismo, garantindo que nossos espaços verdes continuem a ser um destaque do nosso condomínio.
2. Realizar análises rigorosas e responsáveis dos contratos estabelecidos, visando à otimização dos recursos financeiros.
3. Trabalhar ativamente na criação de áreas de lazer que atendam às necessidades de todos os condôminos, promovendo um ambiente mais harmonioso e acolhedor.

Comprometo-me a continuar servindo à comunidade do CABV e a contribuir significativamente para o aprimoramento do nosso condomínio. Conto com o seu apoio e confiança para juntos construirmos um Alto da Boa Vista ainda melhor. Unidos, podemos fazer a diferença. Contem comigo, Fátima Galdino, para um CABV cada vez mais próspero e acolhedor!

**Vote 101 - Vote Fátima Galdino.**



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telefone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)



## VLADIMIR BORGES DAS NEVES

### Conselho Consultivo - 102

Vladimir Borges das Neves, tenho 49 anos, casado, pai de dois lindos filhos, proprietário do imóvel situado na Quadra 101, Conjunto 2, Casa 42, desde 2016, no qual resido há um pouco a mais de 4 anos. Membro do conselho consultivo desde 2021, trabalho no na Tecnologia do Banco do Brasil (DITEC), minha formação é voltada na área de TI com duas faculdades, além de pós-graduação em Estratégia em Novos Negócios e MBA em Gerenciamento de Projetos. Possuo também formação extracurricular com certificações de auditoria da ISO 9001 (qualidade), ISO 20.000 (gerenciamento de serviço) e ISO 27.000 (segurança da informação).

Dentro do meu histórico profissional tive a oportunidade de trabalhar como Superintendente de Negócios de uma empresa de grande porte, hoje com mais de 2000 funcionários, fazendo parte da diretoria desde a sua fundação, para definição de estratégias a serem tomadas.

Nos últimos dois anos, fui membro do Conselho Consultivo do CABV, trabalhando com muita ética, transparência e excelência, buscando sempre atender as necessidades dos condôminos. Para o próximo biênio busco seu apoio novamente para continuar este de trabalho e assim, acompanhar mais de perto as decisões tomadas pelos gestores nomeados, desta forma por meio desta, apresento minha intenção de candidatar-me a uma vaga ao cargo Conselheiro Consultivo e comprometo contribuir com orientação aos líderes e gestores, analisando e recomendando melhorias as medidas tomadas para o desenvolvimento do nosso CABV para que ele seja cada dia, o melhor lugar para morarmos.



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telefone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)



**SOLANGE APARECIDA PEBELINE LOURENÇÃO**  
**Conselho Consultivo - 103**

Objetivo: Atuar de forma imparcial e equilibrada na gestão do bem coletivo.

Sou candidata porque acredito que com minha experiência profissional, posso contribuir de maneira eficaz com a nossa comunidade – CABV, na continuidade de seus projetos e planos, visando preservar a valorização do nosso patrimônio, a qualidade de vida e o bem-estar dos moradores.

Além da observância das atribuições do Conselho Consultivo contidas no Art. 27 do Regimento Interno, meu intuito é:

- colaborar com a Diretoria eleita, no intuito de viabilizar a execução de sua proposta de trabalho, observado o planejamento das ações, atividades e metas, bem como os critérios de prioridade, economia, eficiência e efetividade;
- adotar critérios e parâmetros objetivos e racionais quando da emissão de pareceres, pautados nos princípios de autonomia, independência, imparcialidade e impessoalidade;
- ouvir e apoiar os anseios dos condôminos que possam ser revertidos em benefício de todos, apresentando-os aos responsáveis pela gestão para que possam ser avaliados e implementados.





CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telefone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)



## PEDRO ANTÔNIO GVOZDANOVIC VILLAR

### Conselho Consultivo - 104

**QUEM SOU?** Engenheiro de Operação, especialista em Saúde Pública, atualmente aposentado pelo Governo Federal/Fundação Nacional da Saúde - Funasa. Morador da Quadra 104 Conjunto 05 Lote 26.

**CARGOS/FUNÇÕES DESENVOLVIDOS:** Chefe de Engenharia Superintendência de Rondônia e Mato Grosso; Assessor do Diretor Adm. e Operação da Cia de Água e Esgoto de Rondônia – CAERD; Assessor técnico do Diretor/Departamento de Engenharia -/Funasa/BSB; Coordenador responsável pelo Programa de Cooperação Técnica/Funasa/BSB; Coordenador Geral de Engenharia Sanitária e Ambiental/Funasa/BSB; Membro na área de Planejamento do Núcleo Estadual de Parcerias Público-Privada – PPP em Rondônia; Diretor de Normatização e Fiscalização dos Serviços da Agência de Regulação dos Serviços Delegados do Estado de Rondônia – AGERO; Superintendente da Funasa no Estado de Rondônia; e, Conselheiro Fiscal Suplente do Plano de Assistência e Previdência dos Servidores da Funasa.

**PRINCIPAIS FUNCOES DO CONSELHO:** O papel do Conselho Consultivo é um órgão cujo trabalho visa assessorar o Síndico. O grupo pode ser consultado em diversas ocasiões, inclusive, se houver necessidade de tomar decisões complexas, determinando as posturas mais democráticas e participativas da gestão condominial; O Conselho Consultivo está previsto no art. 23 da Lei nº 4.591/64, conhecida como Lei de Condomínios; O Conselho Consultivo deve sempre ter em mente três deveres, que são: o dever de cuidar, o dever de ser leal e o dever de obedecer.

**O QUE PRETENDO:** Apoiar o Planejamento Estratégico do Condomínio para melhor aplicação dos recursos financeiros e pessoal; Garantir e formular pareceres para aprovação ou rejeição dos condôminos, garantindo que os valores arrecadados pela administração sejam devidamente utilizados; prestar apoio à administração do condomínio, e acompanhar mensalmente a prestação de contas e os documentos da gestão financeira; analisar as decisões tomadas em assembleias condominiais e verificar se elas estão sendo cumpridas, e se o quórum para aprovação de deliberação foi atingido; Opinar sobre a criação de previsões orçamentárias; Apoiar para que os serviços sejam eficientes, sem suspeitas de irregularidades ou fraudes, onde pode-se pedir uma auditoria em conjunto com o síndico; Sugerir a realização de obras de acordo com os interesses do condomínio; Monitorar as atividades do síndico, participar de reuniões periódicas e aconselhar mudanças de ações ou posturas, bem como orientar pela adoção de medidas que visem resguardar o cumprimento da Convenção do Condomínio e do Regimento Interno.



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telefone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)



## DANIEL MATOS GIACHINI

Conselho Fiscal - 201

Olá vizinho! Sou Daniel, casado com a Mayara e pai da pequena Mari. Mudei para o CABV em 2015 e desde então procuro participar ativamente dos projetos e ações em benefício do nosso querido condomínio.

Hoje peço seu voto de confiança para continuar representando você no Conselho Fiscal.

Dia 25, vote pela **IMPARCIALIDADE**, vote pelo **COMPROMETIMENTO**.

**Vote 201, Daniel GIACHINI.**



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telephone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)



## AILTON CARLOS DA SILVA

Conselho Fiscal - 202

Prezados condôminos,

Meu nome é Ailton Carlos da Silva, mais conhecido como TIZIU, servidor público da SES/DF, condômino do CABV desde 2006, morador há 9 anos. Sou candidato ao Conselho Fiscal.

Trabalhei como conselheiro consultivo, foram tomadas muitas decisões que trouxeram avanços para o nosso Condomínio. Muito trabalho, dedicação e honestidade foram os nortes para o sucesso.

Busco e continuarei buscando o melhor espaço de convivência, o zelo pelo patrimônio do condomínio, a manutenção da seriedade e lisura no acompanhamento e fiscalização de contratos firmados pelo CABV.

Considerando alguns trabalhos voluntários e sem custos e desempenhados para melhorias no CABV destaco:

- Participação da comissão eleitoral do ano de 2021;
- Participação da comissão Lar Verde Lar;
- Treinamento para a equipe de vigilantes voltada para os primeiros socorros.
- Participação em 100% das reuniões para quais fui convocado;

Venho pedir seu voto de confiança no dia 26 de novembro, **VOTE 202 , VOTE AILTON (TIZIU)**.

Ailton Carlos da Silva



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telefone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)



## ANTÔNIO PIMENTEL DE MORAIS JÚNIOR Conselho Fiscal - 203

### **Tony Pimentel: Mais que um Morador, um Compromisso com o Nosso Condomínio!**

Olá, queridos vizinhos do Condomínio Alto da Boa Vista!

Eu sou o Tony Pimentel, e é com grande paixão e compromisso que me apresento como candidato para continuar a servir nossa comunidade. Como um morador dedicado, casado, empreendedor e assessor parlamentar, tenho um profundo amor por este lugar que chamamos de lar e estou empenhado em fazer a diferença.

### **Dia 25 de novembro, vote 203, vote Tony Pimentel!**

Aqui estão algumas contribuições e as minhas propostas para tornar o Condomínio Alto da Boa Vista ainda mais incrível:

#### **1. Transparência e Fiscalização Responsável:**

- Como membro do Conselho Fiscal, atualmente encarrego-me de garantir que cada centavo dos nossos recursos seja utilizado com responsabilidade e transparência.

- Estou lutando junto à Direx para que possamos ter um portal da transparência dentro do nosso site, restrito aos condôminos, com informações claras e de rápido acesso, para que todos saibam como o dinheiro do condomínio é investido e como nosso patrimônio é cuidado.

#### **2. Melhorias e Conservação:**

- Nossas instalações e infraestrutura merecem o melhor tratamento. Trabalho incansavelmente para garantir que nossas áreas comuns sejam bem conservadas e que qualquer melhoria necessária seja realizada.

- Colaboro ativamente com sugestões à Diretoria Executiva para identificar e implementar melhorias, elaborando Planos de Operação (POP) e Manutenção Preventiva para preservar nossas instalações.

- Participo ativamente com os meus colegas de conselho das fiscalizações de obras, garantindo que cada projeto seja executado com eficiência. Alguns exemplos recentes incluem a instalação das usinas fotovoltaicas, implementação da sala de monitoramento e ampliação das câmeras, bacias de contenção e ampliação das redes de águas pluviais.

#### **3. Comunidade Unida:**

- Uma comunidade forte e unida é o alicerce do nosso condomínio. Busco contribuir e incentivar para que tenhamos cada vez mais eventos aqui, como nossa famosa festa Junina e nosso dia das crianças, que já são eventos marcantes do CABV.

#### **4. Segurança e Lazer:**

- Sou fortemente a favor de investir mais em segurança para proporcionar um ambiente tranquilo para todos os moradores.

- Além disso, reconheço a necessidade de áreas de lazer no nosso condomínio. Vamos criar espaços divertidos e agradáveis para todos!

#### **5. Sustentabilidade:**

- Trabalho e continuarei a trabalhar para tornar o condomínio mais sustentável, adotando práticas que economizam energia, promovendo a reciclagem e reduzindo nosso impacto ambiental, ao mesmo tempo em que implementamos investimentos inteligentes para reduzir despesas.

Vou além das responsabilidades do Conselho Fiscal, que consistem em fiscalizar os recursos e o patrimônio do CABV. Como membro do conselho fiscal, que tem sempre um representante no conselho consultivo, também desempenho um papel consultivo, buscando contribuir de maneira abrangente para o condomínio, sem negligenciar, é claro, as tarefas que me são atribuídas.

Minha história de engajamento comunitário inclui a implementação da internet de fibra óptica, garantindo um acesso de alta qualidade à internet para todos os moradores.

Além disso, é importante ressaltar que atualmente ocupo o cargo de Vice-Presidente do Conselho Fiscal e já estive envolvido em duas comissões eleitorais, sendo presidente da última do biênio 2023/2025, e também participei da comissão de Animais para alteração da RAG.

Juntos, vamos continuar a construir um CABV ainda melhor, mais vibrante e emocionante para todos nós!

**Dia 25 de novembro, vote 203, vote Tony Pimentel!**



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA  
Rodovia Br-020, Km 12,5, Sobradinho-DF  
Site: [www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)  
Telefone: (61) 3387-1060  
E-mail: [contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)



## SIMONE MESQUITA DOS SANTOS

Conselho Fiscal - 204

Me chamo Simone Mesquita dos Santos, tenho 39 anos, sou casada, mãe de dois meninos atualmente com 5 e 8 anos, tenho graduação em Administração de Empresas, em Secretariado Executivo e pós graduação em Gestão de Pessoas e trabalho a mais de 11 anos no atual Ministério das Mulheres.

Conheci mais de perto a estrutura do nosso condomínio por meio de familiares, quando em 2009 adquirei um lote na quadra 102 e, posteriormente, na quadra 101 onde resido atualmente.

Sempre fui uma pessoa muito dinâmica, adoro novos desafios e por muitos anos almejei ser parte da equipe administrativa do condomínio e sempre me perguntava o porquê não estar entre os candidatos, mas a verdade era que ainda não me sentia preparada.

Neste momento, não estou envolvida em nenhum projeto de monitoramento, não tenho a responsabilidade exclusiva de cuidar de filhos, estou bem integrada no meu ambiente profissional e confio plenamente que chegou o momento certo. Sinto-me totalmente preparada para encarar esse novo desafio e contribuir de forma significativa para nossa comunidade.

Estou candidata ao Conselho Fiscal, com isso, me proponho a dar continuidade ao trabalho já desempenhado pela atual gestão, vindo contribuir com novas percepções e responsabilidades.

**Simone Mesquita dos Santos**



**CONSELHO CONSULTIVO:**

(Assinale com um "X" em até 2 candidatos)

- 101 - Fátima Galdino
- 102 - Vladimir Borges
- 103 - Solange Aparecida Pebeline Lourenção
- 104 - Pedro Antônio Gvozdanovic Villar

**CONSELHO FISCAL:**

(Assinale com um "X" em até 3 candidatos)

- 201 - Daniel GIANCHINI
- 202 - Ailton (TIZIU)
- 203 - Tony Pimentel
- 204 - Simone Mesquita dos Santos

# **Condomínio Alto da Boa Vista**

## **ENDEREÇO**

Rodovia BR 020 Km 12 S/N Quadra 100 Bloco 1 - Sobradinho/DF – Cep:73130-900

## **TELEFONE**

(61) 3387-1060

## **E-MAIL**

[contato@cabv.com.br](mailto:contato@cabv.com.br)

## **SITE**

[www.cabv.com.br](http://www.cabv.com.br)

## **HORÁRIO DE ATENDIMENTO DA RECEPÇÃO**

Segunda a Sexta das 8h às 19h; Sábado de 8h a 12h.