



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA
BR 020 Km 12 S/N, Quadra 100 Bloco I – Sobradinho/DF
Site: www.cabv.com.br Email: contato@cabv.com.br
CNPJ/MF 74.200.353/0001-71
Telefone: 3387-1060

**CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA
DIRETORIA EXECUTIVA**

ERRATA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

82ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA HÍBRIDA DO CABV

O Síndico do Condomínio Alto da Boa Vista, no uso de suas atribuições conferidas pela Lei n.º 4.591/64 e pelo do Art. 7º da Convenção do CABV, e ainda conforme ingresso da Lei 14.309, que alterou o Código Civil, ou seja, Lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002 (Código Civil), para permitir a realização de assembleias e reuniões virtuais de condomínios edifícios/residenciais, bem como para possibilitar a sessão permanente de condôminos, e a Lei nº 13.019 de 31 de julho de 2014, para permitir a realização de reuniões e deliberações virtuais de organizações da sociedade civil, resta alterados os documentos internos contrários à legislação possibilitando assembleias em formato virtual e facilitando o andamento dos trabalhos do condomínio, convoca a todos os Condôminos para a **82ª ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA HÍBRIDA DO CABV**, a ser realizada nas seguintes condições:

Onde se lê:

Data e horário: 17 de novembro de 2022 (quinta-feira), tendo início às **19h30**, em primeira chamada com metade mais um dos condôminos, ou às **20h**, em segunda e última chamada, com qualquer número dos presentes.

Leia-se:

Data e horário: 22 de novembro de 2022 (terça-feira), tendo início às **19h30**, em primeira chamada com metade mais um dos condôminos, ou às **20h**, em segunda e última chamada, com qualquer número dos presentes.

LOCAL: Espaço Multiuso do CABV, situado à BR-020, Km 12, Quadra 100, Sobradinho-DF.

VIRTUAL: Videoconferência pela versão WEB do COM21.

ONDE SE LÊ:

ORDEM DO DIA:

1. Suplementação de rubricas orçamentárias previstas no orçamento do exercício de 2022, nos termos do § 3º do art. 8º da Resolução de Assembleia Geral – RAG n. 11/2021;
2. Leitura, discursão e votação da Proposta de Resolução de Assembleia Geral que fixa o valor da Taxa Ordinária e dispõe sobre o orçamento para o exercício financeiro de 2023;
3. Leitura, discursão e votação da Proposta de Resolução de Assembleia Geral que fixa o valor da Taxa Extraordinária de infraestrutura e dispõe sobre o orçamento para o exercício financeiro de 2023;
4. Eleição dos membros do Grupo Gestor do Programa Lar Verde Lar para o ano de 2023;
5. Assuntos Gerais.



CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA
BR 020 Km 12 S/N, Quadra 100 Bloco I – Sobradinho/DF
Site: www.cabv.com.br Email: contato@cabv.com.br
CNPJ/MF 74.200.353/0001-71
Telefone: 3387-1060

LEIA-SE:

ORDEM DO DIA:

1. Suplementação de rubricas orçamentárias previstas no orçamento do exercício de 2022, nos termos do § 3º do art. 8º da Resolução de Assembleia Geral – RAG n. 11/2021;
2. Leitura, discursão e votação da Proposta de Resolução de Assembleia Geral que fixa o valor da Taxa Ordinária e dispõe sobre o orçamento para o exercício financeiro de 2023;
3. Leitura, discursão e votação da Proposta de Resolução de Assembleia Geral que fixa o valor da Taxa Extraordinária de infraestrutura e dispõe sobre o orçamento para o exercício financeiro de 2023;
4. Eleição dos membros do Grupo Gestor do Programa Lar Verde Lar para o ano de 2023;
5. Ratificar a composição da Comissão instituída pela 108ª AGE para propor proposta à assembleia para RAG dos animais comunitários no interior do CABV, concedendo-lhes o prazo de 90 dias, a partir do dia 05/12/2022, para a conclusão dos trabalhos;
6. Assuntos Gerais.

PROCEDIMENTOS PARA REALIZAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA HÍBRIDA:

Dia 22/11/2022 (terça-feira), às 19h30 – Abertura da assembleia pelo COM21 WEB somente pelos navegadores Chrome, Firefox e Edge. **As manifestações dos condôminos poderão ser via Whatsapp pelo telefone (61) 98404.3385**, e as perguntas serão respondidas pelo presidente da assembleia. Encerrados os debates, será aberta a votação a ser realizada pela área restrita do site, utilizando o COM21 WEB ou aplicativo COM21 pelo celular, com o login do proprietário do imóvel e a senha individual. Caso ocorra algum problema com o COM21 WEB, migraremos para o canal do CABV junto ao Youtube e continuaremos com a assembleia.

Sobradinho/DF, 11 de novembro de 2022.

HERMES PEREIRA DE MATOS

Síndico do CABV