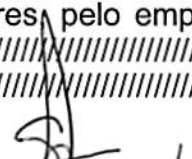
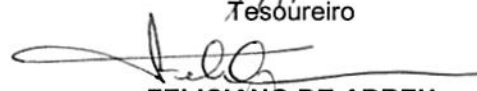


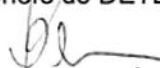
ATA DE REUNIÃO REALIZADA ENTRE A DIRETORIA EXECUTIVA E O EMPREENDEDOR

Aos 30 (trinta) dias do mês de março do ano de dois mil e nove, às dezoito horas, reuniram-se nas instalações do Escritório de Administração do Condomínio Alto da Boa Vista, situado à Quadra 08, Bloco 22, Lote 01, Sobreloja 01, Sobradinho-DF, as seguintes pessoas: **ALBERTO DOS SANTOS LIMA-Síndico do CABV; RANULFO GUEDES SARAIVA-Subsíncico do CABV; GERALDO MARTINS DE OLIVEIRA NETO-Tesoureiro do CABV; FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO-Secretário-Geral do CABV e FÁBIO STARACE FONSECA-Empreendedor do Condomínio Alto da Boa Vista.** Estiveram ainda presentes a esta reunião, o senhor **PAULO LIMÍRIO**, engenheiro da empresa **CONTATO Instalações Elétricas Ltda.**; o senhor **FELICIANO DE ABREU**, Chefe do Departamento Técnico do CABV e o senhor **LUCAS DE ARAÚJO BÔTO**-Engenheiro Civil do DETEC. Iniciada a reunião, trabalhou-se com a seguinte ordem do dia: 1. Foi informado pelo Eng. Paulo Limírio, da empresa **CONTATO Instalações Elétricas Ltda.** que, para a CEB, a rede elétrica não pode ser reaproveitada no próprio empreendimento; 2. Ficou decidido que será solicitada reunião com o MPF para solicitar autorização para remanejamento da rede elétrica das Quadras 107/108 para as quadras novas; 3. O Condomínio reivindicará junto ao MPF ser fiel depositário da rede elétrica das Quadras 107/108 até a conclusão do projeto urbanístico; 4. O Eng. Feliciano de Abreu apresentou as interferências havidas no novo plano de ocupação elaboração pela arquiteta Mônica Veras; 5. **Fica mantido o acordo anteriormente acertado acerca da permuta de 70(setenta) lotes de propriedade do Condomínio nas Quadras 107/108 pela área destinada à Quadra 100;** 6. Ficou acertado que o Condomínio e o Empreendedor estarão informando, por escrito, à arquiteta Mônica Veras, sobre as alterações consensuadas no novo Projeto Urbanístico para amenizar eventuais prejuízos sofridos nos lotes já comercializados; 7. Os condôminos proprietários de lote em finais de rua que foram ampliadas poderão requerer, junto ao Empreendedor, a transferência de seu lote para o novo final de rua. 8. Discutiu-se ainda sobre: 8.1 indenização dos condôminos moradores ou que tiveram obras a serem indenizadas nas Quadras 107/108; 8.2 execução da 1ª fase do PRAD; 8.3 elaboração dos projetos executivo; 9. O empreendedor apresentou proposta para que o Condomínio assumisse as despesas destas fases, sendo indenizado pelo mesmo no valor de **R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais) por cada lote;** 9.1 Ficou acordado que as partes orçarão as despesas elencadas para posterior discussão. Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi encerrada pelo presidente às 20:30 horas e, eu, Francisco de Assis Araújo, na qualidade de Secretário desta reunião, lavrei a presente ata que vai assinada por mim, pelo demais Diretores, pelo empreendedor e pelos convidados. Sobradinho-DF, 30 de março de 2009.//


ALBERTO DOS SANTOS LIMA
Síndico

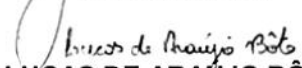

GERALDO MARTINS DE OLIVEIRA NETO
Tesoureiro

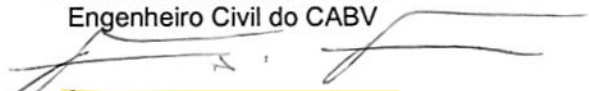

FELICIANO DE ABREU
Chefe do DETEC


PAULO LIMÍRIO
CONTATO Instalações Elétricas Ltda.


RANULFO GUEDES SARAIVA
Subsíncico


FRANCISCO DE ASSIS ARAÚJO
Secretário-Geral


LUCAS DE ARAÚJO BÔTO
Engenheiro Civil do CABV


FÁBIO STARACE FONSECA
Empreendedor

CONDOMÍNIO ALTO DA BOA VISTA
DIRETORIA EXECUTIVA

**REUNIÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA, EMPREENDEDOR E
CONDÔMINOS PROPRIETÁRIOS DE LOTES NAS QUADRAS FORA
DA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DO TAC (ÁREA DA APM)**

Data: 31 de março de 2009

Horário: 08:30 horas

Local: Escritório de Administração do CABV

Assunto: EVOLUÇÃO DOS COMPROMISSOS ASSUMIDOS NO TAC.

LISTA DE PRESENÇA

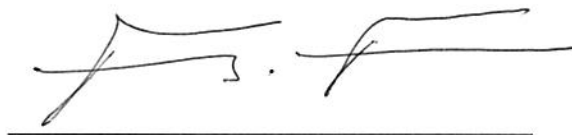
✓ Direção do CABV:

RANULFO GUEDES SARAIVA
Subsindico do CABV



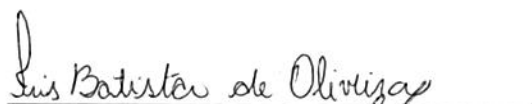
✓ Empreendedor:

FÁBIO STARACE FONSECA
Martinez Empreendimentos Imobiliários

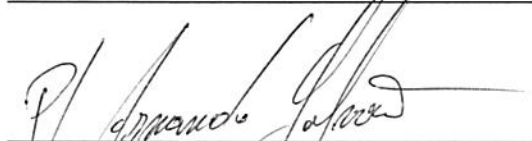


✓ Condôminos:

ÍRIS BATISTA DE OLIVEIRA
107-05-17



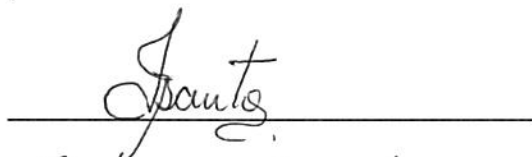
MARIA DO SOCORRO DE SOUSA GALVÃO
108-02-05



MARICÉLIA DA SILVA
108-03-22



FRANCISCA DA SILVA PEREIRA DOS SANTOS
108-04-32



FERNANDO CORRÊA DA SILVA
108-05-38

